

BANDO DI GARA DIRETTIVA 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: **Unione Dei Comuni Del Distretto Ceramico**

Indirizzo postale: **via Adda, 50/O**

Città: **Sassuolo** Codice postale: **41049** Paese: **Italia (IT)**

Persona di contatto: **d.ssa Marina Baschieri**

Posta elettronica: **mbaschieri@comune.sassuolo.mo.it**

Indirizzo internet: **<http://www.distrettoceramico.mo.it/>**

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato dalla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, con sede operativa in Formigine - 41043 (MO), via Unità d'Italia 26, per conto del comune di Formigine (Mo).

I.3) Comunicazione

Il Bando e il Disciplinare di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico <http://www.distrettoceramico.mo.it/> nella sezione "Bandi di gara".

I documenti di gara sono inoltre disponibili ad accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione "Bandi e avvisi".

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: **procedura aperta telematica per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di bevande e alimenti (piccola ristorazione) e organizzazione di attività socio-aggregative presso i locali denominati "ex Bar dei Tigli"**

II.1.2) Codice CPV principale: **55312000-0**

II.1.3) Tipo di appalto: **concessione di servizi**

II.1.4) Breve descrizione: **la concessione ha per oggetto il servizio di piccola ristorazione e gestione delle attività socio-aggregative presso i locali denominati "ex bar dei Tigli" posti in via San Francesco, Formigine;**

II.1.5) Valore totale stimato: **ai fini dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016, il valore massimo stimato della concessione è pari ad € 2.175.000,00, oneri della sicurezza per rischi di interferenza pari a € 0,00.**

Il canone previsto a favore del comune di Formigine, oggetto di offerta al rialzo, è pari ad € 180.000,00 (€ 12.000,00 annui); il valore dell'investimento ammonta ad € 80.000,00 come da piano economico finanziario; l'investimento è a carico del Concessionario.

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: **ITH54 - Luogo principale di esecuzione: Comune di Formigine (Mo)**

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il dettaglio delle prestazioni oggetto dell'appalto è il seguente:

| Descrizione | CPV | P (principale) S (secondaria) | Valore stimato della concessione |
|--|-------------|----------------------------------|--|
| concessione del servizio di piccola ristorazione e gestione delle attività socio-aggregative presso i locali denominati "ex bar dei Tigli" | 55312000-00 | P | € 2.175.000,00 |

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenza è pari a € 0,00

Sono previsti inoltre (vedi precedente punto II.1.15), a carico del concessionario, il pagamento di un canone oggetto di offerta al rialzo, pari a complessivi € 180.000,00, e un valore dell'investimento di € 80.000,00 come da piano economico finanziario.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato: € 180.000,00 quale canone soggetto a rialzo per il periodo contrattuale di anni 15.

II.2.7) Durata della concessione: anni: 15

La concessione è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

a) i concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici indicate all'art. 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dall'altra normativa vigente in materia:

b) essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali.

c) possedere i requisiti morali previsti dall'art. 71 del D.Lgs 26 marzo 2010 n. 59;

d) possedere i requisiti professionali di cui all'art. 6 della L.R. 26 luglio 2003 n. 14;

e) per le sole cooperative o consorzi di cooperative possedere l'iscrizione nell'apposito albo delle società cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

Vedi art. 6.2 lett. e) del disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: Vedi art. 6.3 lett. f) del disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: **procedura aperta**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: **21.03.2022** Ora locale: **16:00**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: **italiano**

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **180 giorni**

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data **22.03.2022** Ora locale: **09:30** Luogo: **Seduta virtuale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>**

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La seduta pubblica virtuale avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale le ditte che hanno presentato offerta potranno partecipare collegandosi alla piattaforma SATER di intercenter. Le modalità di partecipazione alla "seduta virtuale" sono esplicitate al seguente indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

Per le altre sedute di gara vedi disciplinare.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: si tratta di appalto rinnovabile **no**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

Si fa ricorso all'ordinazione elettronica: **no**

accetta la fatturazione elettronica/sarà utilizzato il pagamento elettronico.

VI.3) Informazioni complementari:

1) CIG 9000097AFD; la gara è stata indetta con determina della Centrale di Committenza n. 56 del 11.02.2022.

2) Garanzie:

garanzia provvisoria, pari al 1% del valore stimato della concessione ai sensi dell'art. 93, comma 1 del Codice, e precisamente di importo pari ad € 21.750,00 salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice, espressamente costituita in favore dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, CF 93034060363.

In caso di aggiudicazione è necessario presentare cauzione definitiva ex art. 103 del Codice e le polizze assicurative, il tutto come previsto dagli articoli 6 e 7 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

3) PassOE e Contributo ANAC.

Per la partecipazione alla gara occorre allegare:

- il «PASSOE» ottenuto dall'operatore economico al momento della registrazione al servizio AVCPASS, che la stazione appaltante utilizzerà per la verifica dei requisiti;

- ricevuta del pagamento del contributo ANAC di importo pari ad €. 140,00

4) Chiarimenti

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite SATER entro le ore 12:00 del 11.03.2022.

5) sopralluogo: vedi punto 10 del Disciplinare di gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna**

Indirizzo postale: **Strada Maggiore 53 - Città: Bologna** Codice postale: 40125 Paese: Italia

VI.5) data di spedizione del presente avviso:

Publicato sulla GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 19 del 14.02.2022

Formigine, 14/02/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to dott.ssa Marina Baschieri