

# AUTOCERTIFICAZIONE PER COMODATO GRATUITO

**I.M.U. ANNO \_\_\_\_\_**  
**da presentare entro il 31 dicembre**

<b>Il sottoscritto</b> _____ nato/a a _____ il _____, C.F. _____, residente a _____ CAP _____ in via _____ n. _____, <b>Dati obbligatori:</b> Telefono _____ e-mail: _____ @ _____
--

## DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

- di possedere l'abitazione e le relative pertinenze (max 1 per categoria C/2, C/6 e C/7) posta/e in Formigine in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ed identificate catastalmente al:  

1. Foglio _____	Mapp. _____	Sub _____	Categ. catastale _____	% possesso _____
2. Foglio _____	Mapp. _____	Sub _____	Categ. catastale _____	% possesso _____
3. Foglio _____	Mapp. _____	Sub _____	Categ. catastale _____	% possesso _____
4. Foglio _____	Mapp. _____	Sub _____	Categ. catastale _____	% possesso _____
- di averla/e ceduta/e in **COMODATO GRATUITO A PARENTI DI PRIMO GRADO (genitori/figli)**  
a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ grado \_\_\_\_\_  
di parentela \_\_\_\_\_ che vi ha preso la residenza anagrafica e che di fatto vi abita.
- di applicare la riduzione del 50% della base imponibile (**BARRARE solo se si è in possesso di tutti i seguenti requisiti**):
  - a) il comodatario utilizzi l'immobile come sua abitazione principale;
  - b) il comodatario non possieda in Italia altre abitazioni, oltre a quello oggetto del comodato o possieda due alloggi, uno oggetto del comodato e l'altro adibito a sua abitazione principale;
  - c) gli immobili non siano di lusso (categorie catastali A/1, A/8 e A/9);
  - d) il comodante ed il comodatario risiedano e dimorino nello stesso Comune;
  - e) il contratto (scritto o verbale) di comodato sia registrato presso l'Agenzia delle Entrate (data di stipula del comodato \_\_\_\_\_, data di registrazione \_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_)

In caso di **COMPROPRIETA'** dell'immobile/i concesso/i in comodato gratuito o in locazione, indicarne di seguito cognome, nome, codice fiscale, indirizzo di residenza e percentuale di possesso:

1. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ % possesso \_\_\_\_\_  
Residente in Via \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ % possesso \_\_\_\_\_  
Residente in Via \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

**Qualora venga meno il requisito per usufruire dell'aliquota e della eventuale riduzione deve essere presentata autocertificazione di cessazione**

*Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 D.P.R. n.445/2000, ed inoltre, della decadenza dal beneficio, oggetto della presente istanza, nel caso di non veridicità del contenuto delle dichiarazioni medesime, come previsto dall'art. 75, del D.P.R.445/2000.*

Formigine li \_\_\_\_\_ IL DICHIARANTE \_\_\_\_\_  
IL COMPROPRIETARIO \_\_\_\_\_  
IL COMPROPRIETARIO \_\_\_\_\_

### **ALLEGARE COPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL DICHIARANTE ED EVENTUALI COMPROPRIETARI FIRMATARI**

**Trattamento Dati:** Ai sensi della vigente normativa sulla privacy disciplinata dal GDPR 2016/679/UE, i dati personali del contribuente non necessitano di autorizzazione preventiva al trattamento da parte dello scrivente, né di informativa, in quanto utilizzati esclusivamente a fini istituzionali relativi all'espletamento delle procedure di recupero dell'evasione dei tributi comunali e delle altre entrate comunali. Si prende atto che il numero di cellulare e la e-mail forniti, potranno essere utilizzati da tutti gli Uffici interni del Comune di Formigine per scopi istituzionali. Le informazioni sul titolare del trattamento, Responsabile della protezione dati, diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web del Comune di Formigine all'indirizzo <https://www.comune.formigine.mo.it/informativa-privacy>

**N.B.:** la presente istanza può essere consegnata a mano presso lo Sportello del Cittadino del Comune di Formigine oppure può essere inviata tramite mail [tributi@comune.formigine.mo.it](mailto:tributi@comune.formigine.mo.it) o PEC [tributi@cert.comune.formigine.mo.it](mailto:tributi@cert.comune.formigine.mo.it) (allegare una sola autocertificazione per PEC)