

Allegato A)

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA A CONOSCERE GLI OPERATORI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REALIZZAZIONE, GESTIONE E PROMOZIONE DELLE INIZIATIVE NATALIZIE - MERCATINI DI NATALE PER IL BIENNIO 2026-2027

Il Comune di Formigine

RENDE NOTO

Che questo Ente intende affidare in concessione il servizio di organizzazione della manifestazione natalizia per le annualità 2026 e 2027, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36.

La procedura si svolgerà interamente tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it>. Le richieste di invito dovranno pervenire unicamente tramite il portale Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna secondo le modalità e i tempi di seguito riportati. In conformità a quanto stabilito dall'art. 2, comma 1, dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, la presente indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per la procedura in oggetto.

L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione Appaltante, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né all'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

Il Comune di Formigine si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto.

DATI DELL'AFFIDAMENTO

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Formigine - Via Unità d'Italia n. 26 - 41043 Formigine (Modena)

PEC: area1@cert.comune.formigine.mo.it

Indirizzo internet: <https://www.comune.formigine.mo.it/>

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Formigine: codice NUTS ITH54

Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 36/2023: Dott. Guido Tiziano Ganzerli (Nomina Prot. n. 22584/2026)

SPECIFICHE DELL'AVVISO

In occasione delle festività natalizie, l'Amministrazione Comunale, secondo una tradizione ormai consolidata, intende promuovere un programma di iniziative volte ad animare il Centro Storico di Formigine e a valorizzare le peculiarità del territorio, contribuendo a creare un'atmosfera festiva e di partecipazione per la comunità.

Tra le proposte natalizie dell'Amministrazione è prevista la realizzazione dei tradizionali Mercatini di Natale, affiancati da un ricco programma di iniziative di animazione pensate per coinvolgere un pubblico di tutte le età, con proposte dedicate sia agli adulti che ai più piccoli.

L'Amministrazione Comunale intende programmare le prossime edizioni dei Mercatini di Natale attraverso una pianificazione pluriennale relativa al biennio 2026-2027, al fine di garantirne una realizzazione continuativa, qualificata e maggiormente articolata.

Dirigente Paola Bonfreschi

Il progetto prevede:

1. Organizzazione di un mercatino di oggettistica artigianale che si svolga per tutta la giornata di sabato e domenica per ciascun weekend (oltre al giorno 8 dicembre);
2. Organizzazione di iniziative di animazione sia nella giornata di sabato sia nella giornata di domenica, per ciascun weekend (oltre al giorno 8 dicembre);

Il servizio di organizzazione delle iniziative natalizie avrà durata biennale (annualità 2026-2027).

L'edizione 2026 si terrà indicativamente nei fine settimana che precedono il Natale — 28-29 novembre e 5-6-8, 12-13 e 19-20 — con la possibilità di estendere il programma anche al weekend successivo, 24-26-27 dicembre.

Per l'edizione successiva, il periodo di svolgimento sarà definito con apposito provvedimento dell'Amministrazione Comunale tenuto conto in ogni caso dell'articolazione del Natale su 4 week end.

VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE e ATTREZZATURE E BENI A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO

Il valore stimato complessivo della concessione è pari ad € **139.736,00** IVA esclusa, per l'intera durata delle manifestazioni natalizie, ovvero per le annualità 2026-2027 ed è calcolata come previsto dall'articolo 179 del codice, ovvero sul valore globale netto di Iva del fatturato globale generato dal concessionario.

Nell'ambito della presente concessione di servizio relativa all'organizzazione e gestione dei mercatini natalizi, il Concedente mette a disposizione del Concessionario il materiale riportato di seguito da utilizzare per la realizzazione della manifestazione, che in base ai tariffari comunali e ai costi consuntivi sostenuti in passato dall'amministrazione, è quantificabile in € **43.736,00** per l'intero periodo di concessione (annualità 2026/2027). Tale valore è riportato nel piano economico allegato e viene incluso nel calcolo della soglia di cui all'articolo 179 del Codice come previsto al comma 2 lettera e).

Elenco materiale fornito:

- n. 19 casette di legno (chioschi) di dimensione 3mt x 2 mt e 1 casetta di Babbo Natale che verranno addobbate e collegate alla rete elettrica a cura del Comune per l'organizzazione del mercatino di cui al punto 1.
- n. 14 gazebo di misura 3x3 metri di cui 3 muniti di pareti laterali con logo di Formigine;
- n. 19 tavoli;
- n. 80 sedie;
- n. 15 transenne;
- passacavi per complessivi 20 metri lineari;
- la rete elettrica nei punti indicati in planimetria (pozzetti) per complessivi 30 Kw relativamente a Piazza Calcagnini ed altri 30 KW disponibili per via T. Trieste e via S. Francesco (intersezione Via A. Gandini);
- l'organizzazione della chiusura delle strade necessarie allo svolgimento della manifestazione e le attività necessarie al fine della regolazione del traffico;
- le sale del Castello per n. 2 week end (6-7-8 e 19-20 dicembre 2026 e due week end da definirsi per il 2027): sala matrimoni, loggiato, Sala del Sindaco, Atelier, Sala del Castello Errante.
- l'onere riferito alle pulizie straordinarie nelle aree interessate dallo svolgimento della manifestazione, ovvero piazza Calcagnini e via T. Trieste;
- il montaggio e smontaggio delle casette di legno e relativo collegamento alla rete elettrica;
- i contenitori necessari al corretto conferimento dei rifiuti (cartoni per i rifiuti indifferenziati, per la carta e per la plastica);
- il potenziamento della raccolta rifiuti per le giornate della manifestazione;
- l'inserimento delle iniziative nel programma del Natale in forma cartacea e digitale (pubblicato sul sito);

Dirigente Paola Bonfreschi

- le affissioni promozionali e alla gestione della comunicazione sui canali social istituzionali;

Non viene richiesto al concessionario nessun canone.

Si allega a tal proposito uno schema semplificato di Piano Economico Finanziario costituito da un Conto Economico predisposto al solo fine di dimostrare la sostenibilità della concessione e la fattibilità gestionale del progetto.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

CPV: 79952000-2 – servizi di organizzazione eventi

Ai sensi dell'art. 11 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il CCNL applicato al personale impiegato nel servizio di cui trattasi è quello del Terziario della Distribuzione e dei Servizi (codice H011); l'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo applicato purché garantisca ai dipendenti le medesime tutele.

Il luogo di esecuzione del Servizio è il Comune di Formigine (CODICE NUTS ITH54).

REQUISITI DI AMMISSIONE E SOGGETTI AMMESSI:

Possono presentare richiesta di invito all'eventuale procedura negoziata per la conclusione della concessione in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice oppure gli operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del Codice.

L'indagine di mercato sarà svolta con tutti gli Operatori Economici che avranno fatto pervenire richiesta, in possesso dei requisiti previsti, senza alcuna limitazione.

Per ricevere supporto tecnico occorre rivolgersi al numero verde dell'Agenzia Intercent-ER, scrivendo all'indirizzo mail info.intercenter@regione.emilia-romagna.it o contattando il numero verde 800 810 799.

Requisiti di ordine generale e idoneità professionale:

- NON essere soggetto ad una delle clausole di esclusione automatica previste dall'art. 94 del decreto legislativo 36/2023.

- NON essere soggetto ad una delle clausole di esclusione non automatica previste dagli articoli 95 e 98 del decreto legislativo 36/2023.

In ogni caso si applica la disciplina dell'esclusione di cui all'articolo 96 del D.Lgs. 36/2023.

- NON trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 e, ai sensi della normativa vigente, non devono sussistere a carico dello stesso divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto della concessione. (art. 100, comma 3, D.Lgs. 36/2023);

La stazione appaltante verificherà, prima dell'aggiudicazione, il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori interessati, in possesso dei requisiti minimi richiesti e sopra indicati che dovranno essere dichiarati ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, dovranno presentare la propria richiesta di invito utilizzando esclusivamente la piattaforma di negoziazione SATER secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della stessa, con particolare riferimento a quella denominata "Risposta a manifestazione di interesse".

I soggetti interessati potranno inviare la propria manifestazione di interesse, utilizzando l'apposito schema di modulo **Allegato B)** debitamente compilato in tutte le sue parti e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante della Società o da un procuratore.

MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI A CUI INOLTARE INVITO

La Stazione Appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine per la partecipazione, l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente. Una volta esaminate le candidature pervenute, la Stazione Appaltante procederà ad invitare, con successiva comunicazione tramite la piattaforma SATER, tutti gli operatori che abbiano presentato richiesta d'invito nel termine di cui al presente avviso.

CRITERO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte presentate a seguito di invito, come sopra specificato, verranno valutate attraverso criteri esclusivamente qualitativi assegnando un massimo di 100 (cento) punti.

La valutazione sarà effettuata sulla seguente tabella di criteri discrezionali (punti D) e quantitativi (punti Q).

	Criteri di valutazione	Punti max	Sub criteri di valutazione		Punti D	Punti Q
1	Estensione del programma	10	1.1	Organizzazione un weekend aggiuntivo		10
2	Tipologia di prodotti/oggettistica	30	2.1	Viene valutata la tipologia di prodotti proposti nei mercatini in relazione a: - Tema natalizio - Oggettistica di tipo artigianale – creazioni dell'ingegno creativo - Originalità delle proposte	30	
3	Iniziative di animazione	25	3.1	Descrizione delle iniziative di animazione rivolte al pubblico di famiglie/bambini: Vengono valutate - L'originalità delle proposte; - La pluralità e l'articolazione delle proposte nei week end.	15	
			3.2	Descrizione delle iniziative di animazione rivolte ad un pubblico adulto. Vengono valutate: - L'originalità delle proposte; - La pluralità e l'articolazione delle proposte nei week end.	10	
4	Aree coinvolte	15	4.1	Aree coinvolte dai mercatini e dalle iniziative oltre a Piazza Calcagnini e via T. Trieste (zona APU) Viene valutata: - L'estensione dell'area coinvolta da manifestazioni e mercatini in aggiunta all'area centrale come sopra definita (esempio: via Fiume, via S. Francesco, piazza Italia, ecc)	15	

5	Allestimenti	20	5.1	Allestimenti complementari rispetto a quelli messi a disposizione dall'amministrazione. Vengono valutati: - Inserimento armonico degli allestimenti proposti rispetto alle strutture del Comune; - Tipologia degli allestimenti complementari: viene valutata l'integrazione mediante cassette/chioschi della medesima tipologia di quelli del Comune	10	
			5.2	Elementi di addobbo e/o atti a conferire armonicità all'insieme e che siano ulteriori rispetto a quanto direttamente realizzato dal Comune	10	
	Totali	100			90	10

Qualora l'offerta tecnica presentata non totalizzi almeno 60 punti, la stessa sarà ritenuta non idonea.

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle proposte.

Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023:

- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta
- l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta purché valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23-5-1924 n. 827.

Ai sensi dell'art. 108, del D.Lgs. 36/2023, il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Trascorso il termine fissato, non sarà riconosciuta valida nessuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente. Nulla sarà dovuto alle ditte per le spese di partecipazione alla gara. NON sono ammesse offerte in aumento od alla pari, parziali o condizionate.

TERMINE DI ESECUZIONE: il contratto ha durata biennale.

SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 e 188 del D.Lgs. 36/2023

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti inviati tramite SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale>, da inoltrare entro i termini indicati sulla piattaforma. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata. Le richieste di chiarimenti e relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

PUBBLICAZIONE

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 c.2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023 e all'art 7.2 comma c del del Regolamento dei Contratti sotto soglia vigente, l'avviso di indagine di mercato è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Formigine, sulla piattaforma SATER e nella sezione Amministrazione trasparente mediante link alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici con le modalità previste da ANAC.

Dirigente Paola Bonfreschi

COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici. Le ditte sono tenute ad indicare, in sede di registrazione a SATER, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati, l'indirizzo di posta elettronica, presso il quale eleggono domicilio, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui alla normativa vigente.

Salvo quanto disposto nel punto "Chiarimenti" del presente Avviso, tutte le comunicazioni tra il Comune di Formigine e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante SATER all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento Europeo n. 679/2016, si informa che i dati acquisiti in esecuzione del presente Avviso saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale tali dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Ai sensi dell'art 15 D. L.gs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Guido Tiziano Ganzerli.